

Sachbearbeiter/in: Franz Boxheimer, Tel. 06202/2006-60, E-Mail: franz.boxheimer@plankstadt.de

Modernisierung der Gaststätte Mehrzweckhalle
- Auftragsvergabe Lieferung Mobiliar und Ausstattung des Gastraumes

Sachverhalt:

In den Gemeinderatssitzungen am 21.09.2015 und 12.10.2015 hat der Gemeinderat der Vergabe zur Lieferung der Möblierung des Gastraums für die Gaststätte in der Mehrzweckhalle an die Fa. Brust und Partner zum Preis in Höhe von jeweils ca. 71.000 € mehrheitlich abgelehnt. Der Preis war den ablehnenden Mitgliedern des Gemeinderats zu hoch.

Im vergangenen Jahr wurde bereits mehrfach über die eingegangenen Pächter-Bewerbungen berichtet und in der nichtöffentlichen GR-Sitzung am 09.11.2015 fand die Vorstellung eines Bewerbers statt. Leider entsprachen die Vorstellungen dieses Bewerbers nicht den Vorstellungen der Verwaltung und des Gemeinderats. Im Dezember 2015 ging eine weitere Bewerbung ein. Bei zwei Gesprächen mit den Bewerbern wurde über deren Vorstellungen gesprochen und Informationen ausgetauscht. Aus Sicht der Verwaltung handelt es sich um die konzeptionell beste Bewerbung mit fachlichem Hintergrund und klaren Vorstellungen über den Betrieb. Im nichtöffentlichen Teil der bevorstehenden Gemeinderatssitzung werden die Bewerber ihr Konzept vorstellen und anschließend eine Beschlussfassung des Gemeinderats über die Bewerbung erfolgen.

Wie in der Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Technik und Bauangelegenheiten am 03.12.2015 vereinbart wurde mit den potentiellen Pächtern die Möblierung des Gastraumes abgestimmt (siehe aufgelegten Liste) und auf dieser Basis vom preisgünstigsten Bieter der damaligen Ausschreibung, der Fa. Brust und Partner aus Bad Schönborn, ein aktualisiertes Angebot angefordert. Gegenüber der dem Gemeinderat am 21.09.2015 und 12.10.2015 vorgeschlagenen Ausstattung konnte die Angebotssumme durch eine Änderung der Stuhltypen und des Holzes (Buche, weiß gebeizt anstatt Wildeiche) und einer Änderung der Liefermenge (ein Tisch mit Bestuhlung weniger) auf 64.093,64 € reduziert werden. Die Tische sollten nach Wunsch des potentiellen Pächters wie bisher eine Platte aus Wildeiche erhalten. Eine Zusammenstellung des Mobiliars liegt im Beratungszimmer auf.

Sofern der Gemeinderat heute in nichtöffentlicher Sitzung zu einer positiven Entscheidung bei der Pächterwahl kommt, wird von Seiten der Bewerber die Wiedereröffnung der Gaststätte zum 01. April 2016 angestrebt. Bei einer Lieferzeit von voraussichtlich ca. 6 Wochen ist unter Berücksichtigung des angestrebten Eröffnungstermins eine Auftragserteilung in heutiger Sitzung zu beschließen.

Beschlussvorschlag:

Sofern der Gemeinderat die Verpachtung der Gaststätte an die genannten Bewerber im nichtöffentlichen Teil beschließt, wird der Auftrag zur Lieferung der Möblierung für den Gasträum der Gaststätte in der Mehrzweckhalle auf der Grundlage des Angebots vom 29.01.2016 an die Firma Brust und Partner GmbH aus Bad Schönborn zum Gesamtpreis in Höhe von 64.093,64 € vergeben.